



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (i)
PART II—Section 3—Sub-section (i)
प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

व. 250]
No. 250]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, जून 21, 1990/ज्येष्ठ 31, 1912

NEW DELHI, THURSDAY, JUNE 21, 1990/JYAISTHA 31, 1912

इस भाग में भिन्न पृष्ठ गांधी द्वारा जासी हुई जिससे एक यह असाधारण संकलन के रूप में
रखा जा सके

Separate Paging is given to this Part in order that it may be filed as a
separate compilation

जल-भूतल परिवहन मंत्रालय

(पत्रन पक्ष)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 21 जून, 1990

सा. का. नि. 594(ग्र) :—महापत्तन न्यास अधिनियम, 1963 (1963 का 38) की धारा 132 की उपधारा (1) के साथ पटित धारा 124 की उपधारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए केवल सरकार, मुख्यमंत्री न्यास के न्यासी मंडल द्वारा उक्त अधिनियम की धारा 123 द्वारा उत्तें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए घनाएँ गए तथा इस अधिसूचना के साथ संलग्न अनुसूची के ब्यौरे के अनुसार दिनांक 13-2-86 तथा 20-2-86 को महाराष्ट्र सरकार के राजपत्र में प्रकाशित मुख्यमंत्री पत्रान न्यास (सामान्य संशोधन) उपनियम, 1986 का अनुमोदित करती है।

[फा. सं. पी आर—14012/6/90—(पी जी)।

एस. एन. ककड़, संयुक्त सचिव

अनुसूची
मुख्यमंत्री पोर्ट ट्रस्ट

अधिसूचना

सं. एफ/बीएल. जी आर./282

प्रमुख वर्द्धणाह अधिनियम, 1963 (1963 का 38) की धारा 123 की उपधारा (एफ) के साथ पढ़ी जाने वाली धारा 49 द्वारा प्रदत्त अधिकारों का उपयोग [करते हुए मुख्यमंत्री पोर्ट ट्रस्ट के विश्वस्त मंडल द्वारा किया गया सामान्य उपनियम (सामान्य उपनियमों का उपनियम क्र०-9) के पर्याप्त “ए” का निम्न संशोधन कर्तित अधिनियम की धारा 124 की उपधारा (2) की आवश्यकता के अनुसार सभी संबंधितों को जानकारी के लिए एतद्वारा प्रकाशित किया जाता है और यह सूचना

दी जाती है कि कथित संशोधन के लिए केंद्र सरकार के अनुमोदन के लिए आवेदन इस राजपत्र में पहली बार प्रकाशिति में छोड़ दिनों की अवधि की समाप्ति अवधि उसके बाद रिहा/जाएगा संशोधन इस प्रकार है :

1. इन उप नियमों को मूँबढ़ी पोर्ट ट्रस्ट सामान्य (संशोधन) अधिनियम, 1986 कहा जाएगा।

२. ये उपनियम केवल सरकार की मंजरी गजपत्र में प्रकाशित होने की तिथि से लागू होंगे।

भुवर्षी पोर्ट ड्रेट सामान्य उपलियम में मे उन नियम 9 के वर्तमान परिणाम “ए” के बदले नियम को समाप्तिष्ठ किया जाएगा।

परिशिष्ट “ए”

पोर्ट ब्रुक की अमीन अथवा इमारतों में माल का संचयन अथवा उसके अन्य अस्थायी उपयोग के लिए दरमान

(प्रभुत्व बदरगाह अधिनियम की द्वारा 49 के प्राक्षेत्रों के अंतर्गत प्रभावित, देखें सुन्दर्भ पोर्ट हस्ट सामान्य उप नियम का उप नियम १)

मुंबई पोर्ट ट्रस्ट की जमीन अथवा उसको इमारतों के किसी हिस्से में संश्लिष्ट किए गए किसी भी प्रकार के माल अथवा सामग्री के संबंध में अथवा उस जमीन या इमारत के अन्य किसी अस्थायी इस्तेमाल के संबंध में जहाँ अन्यथा किसी माल प्रभार की व्यवस्था नहीं है, (जिन परिसरों के लिए मुंबई पोर्ट ट्रस्ट गोदिया अथवा बंदर दरमान या मुंबई पोर्ट ट्रस्ट रेलवे माल दरसूची लागू है, ऐसे परिसरों को छोड़कर) वहाँ निम्न प्रभार लगाए जाएंगे।

मंबई पोर्ट दस्त

अनु. क्र. स्थान	बिल्डिंग सामग्री का संग्रहण, विष्वस्तों के किरायेदार की मालिकी की किसी इमारत की मरम्मत या संरचना के नियमण कार्य में इस्तेमाल की जाने वाली बिल्डिंग सामग्री का पास में होने वाली विष्वस्तों की मालिकी की जमीन पर संग्रहण, वशर्त कि ऐसे संग्रहण के पूर्वानुमति प्राप्त की गई हो।	अन्य किसी सामग्री का संग्रहण अन्यवा पूर्वानुमति लेकर अन्य किसी उपयोग के लिए अधिग्रहण के लिए जाने की नोटिस अधिग्रहण समाप्त करने की नोटिस दी जाने के बाद
-----------------	--	--

प्रति दिन प्रति स्क्वेने, मी. प्रभार प्रतिदिन प्रति स्क्वेने, मी.				डिट्रैक्शन की तिथि पर प्रति स्क्वेने, मी.		डिफरेंशन के दिन के बाद के प्रत्येक दिन के लिए प्रति वित प्रति स्क्वेने, मी.	
		15 दिन तक	15 दिन के बाद	15 दिन तक	15 दिन के बाद	प्रभार	प्रभार
1	2	3	4	5	6	7	8
1. ससून मोदी, विकटोरिया बंदर मार्ग, अपोलो रेसोमेशन, इस्टेट, बॉलिंगटन रेक्लमेशन,		1.00	1.25	2.00	2.50	25.00	7.50

1	2	3	4	5	6	7	8	
2.	पोर्ट इस्ट संचानाएँ उपरोक्त अ. क. 1 में उल्लिखित ब्लू गेट के वर्धण के क्षेत्र में स्थित पोर्ट इस्ट इमारत, गोदाम अथवा अन्य संरचनाओं का कोई भी हिस्सा		1.25	1.50	2.50	3.00	30.00	9.00
3.	मोदी के इस्टेट के हिस्से से एल्फस्टन इस्टेट, दृदिरा गोद्वा ब्लू गेट के उत्तर तक इसमें टाउन प्लानिंग क्षेत्र शामिल हैं माझगांव रिक्लेमेशन इस्टेट, इसमें बालुखाना, धोरपदवा, माझगांव टेक बद्र इस्टेट, काटन डीजे कोल डेपा माझगांव सिवरी रेक्लेमेशन इस्टेट, सिवरी इस्टेट, बड़ाला इस्टेट आदि शामिल हैं, और दृदिरा गोदी के ब्लू गेट के उत्तर की सारी जमीन और फिर पांड अंजापाड़ा छिसेज टिवाला इस्टेट की लैडेंड इस्टेट शामिल हैं,		0.50	0.75	1.00	1.50	15.00	4.50
4.	पोर्ट इस्ट संचानाएँ उपरोक्त अ. क. 3 में उल्लिखित ब्लू गेट के उत्तर रिहाई क्षेत्र में आने वाली पोर्ट इमारतें, गोदाम और अन्य संरचनाओं का कोई भी हिस्सा,		0.75	1.00	1.50	2.00	20.00	6.00

टिप्पणी: (1) सार्वजनिक सप में मनाए जाने वाले त्यौहारों के लिए संपदा प्रबंधक द्वारा संमत साधारण अधिग्रहण के लिए विश्वस्त मंडल उचित समझे तो प्रति बिन एक शपथे का नाममात्र बर लगाया जा सकता है।

(2) पोर्ट इस्ट परिसर के अस्थायी उपयोग के लिए दी गई अनुमति से किरायेदारी स्थापित नहीं होगी, अथवा अधिग्रहक के पक्ष में अन्य कोई अनुकूल बात साक्षित नहीं होगी और कोई सूचना दिए बिना किसी भी समय उसे वह क्षेत्र खाली करना पड़ेगा।

(3) विश्वस्तों के परिसर में संप्रहित किसी भी माल के लिए अथवा अतिक्रमण के लिए विश्वस्तों पर किसी भी प्रकार का कोई दायित्व नहीं होगा और वे कोई जिम्मेदारी लिए बिना इस माल या अतिक्रमण हो हटा सकते हैं। तथापि, इस प्रकार हटा देने से क्षतिपूर्ण अथवा विश्वस्तों के परिसर के गलत इस्तेमाल या अधिग्रहण के लिए उपरोक्त प्रभार या अन्य पर्याप्त राशि वसूल करने के विश्वस्तों के अधिकार में कोई बाधा नहीं आएगी।

मुंबई पोर्ट के विश्वस्त मंडल के अधिकारानुसार
श्रू क० कुलकर्णी, सचिव

MINISTRY OF SURFACE TRANSPORT

(Ports Wing)

NOTIFICATION

New Delhi, the 21st June, 1990

G.S.R. 594 (E).—In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 124 read with sub-section (1) of section 132 of the Major Port Trust Act, 1963 (38 of 1963) the

Central Government hereby approve the Bombay Port Trust General (Amendment) Bye-Laws, 1986, made by the Board of Trustees of Bombay Port Trust, in exercise of powers conferred on them by section 123 of the said Act and published in the Maharashtra Government Gazette dated 13-2-86 and 20-2-86 as detailed in the schedule annexed to this notification.

[File No. PR-14012/6/90-PG]
S.N. KAKAR, Jt Secy.

ANNEXURE BOMBAY PORT TRUST NOTIFICATION NO. F./BL—GR/282

The following amendment to Appendix 'A' to the General Bye-Laws (Bye-Law No. 9 of the General Bye-Laws) which the Board of Trustees of the Port of Bombay have been made in exercise of the powers conferred on them by section 49 read with sub-section (f) of section 123 of the Major Port Trusts Act, 1963 (38 of 1963) is hereby published as required by sub-section (2) of section 124 of the said Act, for the information of all persons likely to be affected thereby, and notice is hereby given that approval of the Central Government to the said amendment will be applied for on or after the expiry of a period of fourteen days from the date on which the said amendment is first published in this Gazette, namely:—

1. These Bye-Laws may be called the B.P.T. General (Amendment) Bye-Laws, 1986.

2. They shall come into force on the date of publication of the sanction thereto of the Central Government in the Official Gazette. In the BPT General Bye-Laws in Bye-Law 9, for the existing Appendix 'A' to the Bye-Law, the following shall be substituted:—

APPENDIX 'A'

Scale of Rates for Storage of goods on or other temporary use of Port Trust land and buildings (Charged under the provisions of the Section 49 of the Major Port Trust Act vide Bye-Law No. 9 of the Bombay Port Trust General Bye-Laws).

The following charges will be levied in respect of all goods or materials of any kind stored on any Port Trust Land or any portion of the building or for making any other temporary use of such land or building for which no scale of charges otherwise provided (excluding premises to which the provisions of the BPT Docks or Bunder Scale or B.P.T. Railway Goods Tariff are applicable).

Sl. Situation No.	Storage of building materials i.e. materials intended for use in the repair or construction of any building or structure belonging to a tenant of the Trustees to be repaired or constructed on other land belonging to the Trustees, in the neighbourhood, subject to prior permission for such storage having been obtained		Storage of any other goods or occupation for any other purpose with prior permission		Storage of any goods or occupations for any other purpose without prior permission		Storage of any goods or occupations for any other purposes, without permission for such storage or occupation continuing after Notice of removal or Notice to discontinue occupation	
	Charges per sq. metre per day Upto 15 days	Beyond 15 days	Charges per sq. metre per day. Upto 15 days	Beyond 15 days	Charge per Square metre on the date of detection			
1. Session Dock, Victoria Bunder Road; Apollo Reclamation Estate, Wellington Reclamation Ballard Estate ModI	1.00	1.25	2.00	2.50	25.00			7.50

1	2	3	4	5	6	7	8
	Bay, Imperial Estate upto the South of Blue Gate of Indira Dock and all land to the South of Blue Gate of Indira Dock,						
2.	Port Trust structures— In any portion of the Port Trust Building, Godown or other structures in the areas situated South of Blue Gate, referred to in Serial No. 1 above.	1.25	1.50	2.50	3.00	30.00	9.00
3.	Portion of Mody Bay Estate to the North of Blue Gate of Indira Dock, Elphinstone Estate inclusive of Town Planning area, Mazagaon Reclamation Estate including Darukhana, Ghorupdeo and Mazagaon Tank Bunder Estate, Cotton Depot, Coal Depot, Mazagaon Sewree Reclamation Estate, Sewree Estate, Wadala Estate etc. and all land to the North of Blue Gate of Indira Dock; including landed Estate at Pir Pau, Ambapada Village, Tjtawla Estate.	0.50	0.75	1.00	1.50	15.00	4.50
4.	Port Trust structures— In any portion of the Port Trust Building, Godown or other structures in the areas situated North of Blue Gate referred to in Serial No. 3 above.	0.75	1.00	1.50	2.00	20.00	6.00

Notes.— (1) A nominal rate of Re. 1 per diem may be charged at the discretion of the Board of Trustees for casual occupation permitted by the Estate Manager for public celebration of festivals.

(2) Permission granted for temporary use of premises shall not be deemed to create a tenancy or other like interest in favour of the occupant, who will be liable to the evicted at any time without notice.

(3) The Trustees are under no liability whatsoever in respect of any goods stored or encroachments made on their premises and may remove them without incurring any liability and without prejudice to their rights to recover the above mentioned charges or any equivalent amount by way of compensation or for wrongful use and occupation of the Trustees' premises.

By Order of the Board of Trustees of the Port of Bombay
S.K. KULKARNI, Secy.

